

**ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Warszawa, dnia 6 marca 2025 r.



OTC-UO-420.05.2025.MS

Pan Adam Dariusz Rachuba
Wójt Gminy Pokrzywnica
Aleja Jana Pawła II 1
06-121 Pokrzywnica

W odpowiedzi na pismo znak: *SKU.6720.1.1.2024.AT* z dnia 6 lutego 2025 r., zawiadamiające o przystąpieniu do sporządzenia *planu ogólnego gminy Pokrzywnica*, zgodnie z Uchwałą nr LIU/381/2024 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 23 kwietnia 2024 r., stosownie do art. 13i ust. 3 pkt 2 i pkt 5 oraz na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) wnoszę o uwzględnienie zadań i kierunków działań wynikających z zapisów Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego, przyjętego Uchwałą nr 22/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 28 grudnia 2018 r., poz. 13180) – tj.:

- **uwzględnienie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:**
 - budowy międzysystemowego gazociągu relacji Polska-Litwa;
 - udrożnienia „narwianej” części Jeziora Zegrzyńskiego od 43 do 62,5 km;
 - remontu zapory bocznej Jeziora Zegrzyńskiego Łacha-Prut;
 - remontu zapory bocznej Jeziora Zegrzyńskiego Prut prawostronny;
 - remontu obwałowania rzeki Prut;
 - remontu pompowni Prut I i II;
- **uwzględnienie nakazów i zakazów w Nasielsko-Karniewskim Obszarze Chronionego Krajobrazu** wynikających z Rozporządzenia nr 25 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 25 kwietnia 2005 r. Nr 91, poz. 2457 z późn. zm.);
- **określenie działań mających na celu:**
 - ochronę terenów otwartych przed rozpraszaniem zabudowy;
 - przeciwdziałanie negatywnym skutkom urbanizacji w aspekcie ochrony środowiska;
 - utrzymywanie potencjału przyrodniczego i krajobrazowego obszarów cennych przyrodniczo, w tym: Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, rezerwatu przyrody „Dzierżenińska Kępa”, użytków ekologicznych i pomników przyrody (3);
 - ochronę gruntów rolnych klas I-III oraz gruntów leśnych przed ich nieuzasadnionym przeznaczeniem na cele nierolnicze i nieleśne;
 - zachowanie cennych siedlisk przyrodniczych (dolin rzecznych, leśnych, łąkowych, śródpolnych itp.);
 - ochronę naturalnych elementów przyrodniczych (m.in. torfowisk, stawów, oczek wodnych);
 - ochronę głównego zbiornika wód podziemnych (nr 215 „Subniecka Warszawska”) oraz stref ochronnych ujęć wód (powierzchniowych i podziemnych);

- utrzymanie tradycyjnego krajobrazu rolniczego, a także zachowanie wolnych przestrzeni użytkowanych rolniczo oraz utrzymywanie trwałych użytków zielonych dla ochrony ich bioróżnorodności;
- wykorzystanie map zagrożenia powodziowego, map ryzyka powodziowego, planów zarządzania ryzykiem powodziowym oraz studiów ochrony przeciwpowodziowej oraz ograniczenie zagospodarowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią;
- budowę i rozbudowę systemów wodociągowo - kanalizacyjnych, a także sukcesywną sanitację terenów o zabudowie rozproszonej, m.in. poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków;
- poprawę jakości powietrza poprzez zamianę paliw na niskoemisyjne oraz rozwój odnawialnych źródeł energii.

Jednocześnie wnoszę o uwzględnienie rekomendacji i wniosków oraz granic krajobrazów priorytetowych znajdujących się na terenie gminy Pokrzywnica oznaczonych kodami:

- 14-318.66-036
- 14-318.66-083

oraz pozostałych krajobrazów leżących na obszarze przedmiotowej gminy oznaczonych kodami:

- 14-318.64-003
- 14-318.64-009
- 14-318.64-012
- 14-318.64-051
- 14-318.64-064
- 14-318.64-081
- 14-318.64-101
- 14-318.64-102
- 14-318.64-141
- 14-318.64-142
- 14-318.66-007
- 14-318.66-035
- 14-318.66-036
- 14-318.66-052
- 14-318.66-056
- 14-318.66-060
- 14-318.66-083
- 14-318.66-084
- 14-318.66-085,

zawartych w audycie krajobrazowym dla województwa mazowieckiego, przyjętym Uchwałą nr 48/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 26 marca 2024 r., który dostępny jest na stronie internetowej Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie pod adresem: <https://mbpr.pl/audyt-krajobrazowy/>.

z up. Zarządu Województwa

Zastępca Dyrektora
Mazowieckiego Biura Planowania
Regionalnego w Warszawie
dr Michał Czajkowski